



פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה

ישיבה מס' 4/2024

			סוג האסיפה:		
שלא מן המניין					
יום:	שלישי	תאריך:	22.5.2024	שעה:	18:00
נוכחים:					
1	מר אברהם חסארמה	ראש המועצה			
2	מר חנא ח'אזן	חבר המועצה			
3	מר חוסין בדראן	חבר המועצה			
4	מר עאמר בכרי	חבר המועצה			
5	מר פידאא עאבד	חבר המועצה וסגן ראש המועצה			
6	מר סעיד תיתי	חבר המועצה			
7	מר מוחמד עבד עלי	חבר המועצה			
8	מר סלאח תיתי	חבר המועצה וממלא מקום ראש המועצה			
9	מר סובחי אליאס	חבר המועצה וסגן ראש המועצה			
לא השתתפו					
10	מר בדר סואעד	חבר המועצה			
משתתפים:					
מזכיר המועצה היועץ המשפטי של המועצה מבקר המועצה מנהל משאבי אנוש מהנדס המועצה			מר נאסר ח'ליל עו"ד סמואל דכואר רו"ח רשיד בדראן מר ח'אלד ח'ליל אינג' מרואן גיריס		
נושאים לדיון					
1. אישור פרוטוקול ישיבה קודמת. 2. אישור תוכנית 1263102-260 – חלקה 59 גוש 18970 (מתחם נסרה). 3. אישור תב"ר תקציב בלתי רגיל ע"ס 832,871 ש"ח (הזמנה מס' 1884428/23), ממומן ע"י משרד שיכון. הפעלת תוכנית עבודה 2023 ישן מול חדש בגין שיווק 63 יחידת דיור שכונת המגרשים. הסרת חסמים. 4. אישור תב"ר תקציב בלתי רגיל ע"ס 995,736 ש"ח (הזמנה מס' 1658400/16), עבור מוסדות ציבור לבנייה חדשה ממומן ע"י משרד שיכון. השלמת פיתוח מבנה רב תכליתי חלקה 63 גוש 18970 לצורך השלמת והגבהת קיר הגובל עם מתחם תיתי בצידו המערבי של בניין המועצה החדש. 5. אישור תב"ר תקציב בלתי רגיל ע"ס 2,001,741 ש"ח (הזמנה מס' 1883727/23) הפעלת תכנית עבודה 2023 סל מוסדות ציבור בגין שיווק 63 יחידת דיור, ממומן ע"י משרד שיכון. 6. אישור תכנית מס' 1249564-260 – שינוי יעוד מגורים ב- 2 למגורים מסחר ותעסוקה חלקה 106 גוש 18974.					



7. עדכון בוועדות המועצה.	
8. שונות.	

דיון והחלטות

מצהיר אמונים למדינת ישראל וחוקיה ומתחייב לפעול לטובת המועצה . בנוסח שנקבע בחוק.	הצהרת אמונים של חבר המועצה החדש מר חוסין בדראן
חברי המועצה הנוכחים כולם מאשרים פה אחד. עאמר בכיר מעיר בעניין הרכב הועדות. ראש המועצה מבהיר כי יהיה דיון בעניין בסוף הדיון.	אישור פרוטוקול ישיבה קודמת (מצ"ב)
מהנדס המועצה מסביר ומתאר את התקציב וייעודו. חברי המועצה הנוכחים כולם מאשרים פה אחד.	אישור תוכנית 260-1263102 – חלקה 59 גוש 18970 (מתחם נסרה).
מהנדס המועצה מסביר ומתאר את התקציב וייעודו. חברי המועצה הנוכחים כולם מאשרים פה אחד.	אישור תב"ר תקציב בלתי רגיל ע"ס 832,871 ש"ח (הזמנה מס' 1884428/23), ממומן ע"י משרד שיכון. הפעלת תוכנית עבודה 2023 ישן מול חדש בגין שיווק 63 יחידת דיור שכונת המגרשים. הסרת חסמים
מהנדס המועצה מסביר את התקציב וייעודו. חברי המועצה הנוכחים כולם מאשרים פה אחד.	אישור תב"ר תקציב בלתי רגיל ע"ס 995,736 ש"ח (הזמנה מס' 1658400/16), עבוד מוסדות ציבור לבנייה חדשה ממומן ע"י משרד שיכון. השלמת פיתוח מבנה רב תכליתי חלקה 63 גוש 18970 לצורך השלמת והגבהת קיר הגובל עם מתחם תיתי בצידו המערבי של בניין המועצה החדש



Bina Local Council **مجلس البعنة المحلي** **מועצה מקומית בענה**

מהנדס המועצה מתאר את התקציב וייעודו. חברי המועצה הנוכחים כולם מאשרים פה אחד.	אישור תב"ר תקציב בלתי רגיל ע"ס 2,001,741 ש"ח (הזמנה מס' 1883727/23) הפעלת תכנית עבודה 2023 סל מוסדות ציבור בגין שיווק 63 יחידת דיוור, ממומן ע"י משרד שיכון.
מהנדס המועצה מתאר את התקציב וייעודו. התושב יישא בכל עלויות התוכנית ויחתום על כתב שיפוי, ויבצע הפרשות כדין ולא יפגע באחרים. חברי המועצה הנוכחים כולם מאשרים פה אחד.	אישור תכנית מס' 260-1249564 – שינוי יעוד מגורים ב- 2 למגורים מסחר ותעסוקה חלקה 106 גוש 18974.
נדחה אותו לשיבה הבאה כדי שהעניין ידון עם חברי המועצה. בכוונתי לדון עם חברי המועצה ולתאם את עניין הועדות. חברי המועצה הנוכחים כולם מאשרים פה אחד.	עדכון בוועדות המועצה.
להעביר את התקציב מקבלני כוח אדם למועצה כדי שהמועצה תגייס את העובדים ותשלם את המשכורות דרך המועצה. ח'אלד ח'ליל מתאר: מדובר בעובד בשם זיאד חסארמה. עובד ניקיון. היום מועסק על ידי אשכול בקעת בית הכרם. יוסדרו זכויותיו עד היום דרך מי שהעסיק אותו. חברי המועצה הנוכחים כולם מאשרים פה אחד, בכפוף להסדרת ענייניו מול המעסיק הקודם ותוך שמירת זכויות המועצה.	שונות- נושא ראשון.
עניין דיאב תיתי. איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמה. מס תוכנית 2600766923. היוזם המועצה. נושא בעלויות דיאב תיתי. רמ"י מסכימים לשינוי. חברי המועצה הנוכחים כולם מאשרים פה אחד.	שונות – נושא שני.



Bina Local Council **مجلس البعنة المحلي** **מועצה מקומית בענה**

<p>שונות – נושא שלישי</p> <p>עניין הפקעת שטח ירוק לצורך הקמת חדר טרפו (2.60 * 2.60). חלקה 7 גוש 18975 מאדמות כפר בענה. ההפקעה תהיה חלק מאותה חלקה.</p> <p>חברי המועצה הנוכחים כולם מאשרים פה אחד. עאמר בכרי מעיר כי יש לבדוק היטב את ההחלטה. חבר המועצה מוחמד עבד עלי (גרישא) מעיר כי גם הוא אינו שלם עם ההחלטה למרות שהצביע ומציע שתישקל מחדש.</p>	
---	--

 <p>חתימת ראש המועצה</p>	<p>חתימת גזבר המועצה</p>
---	--------------------------